

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

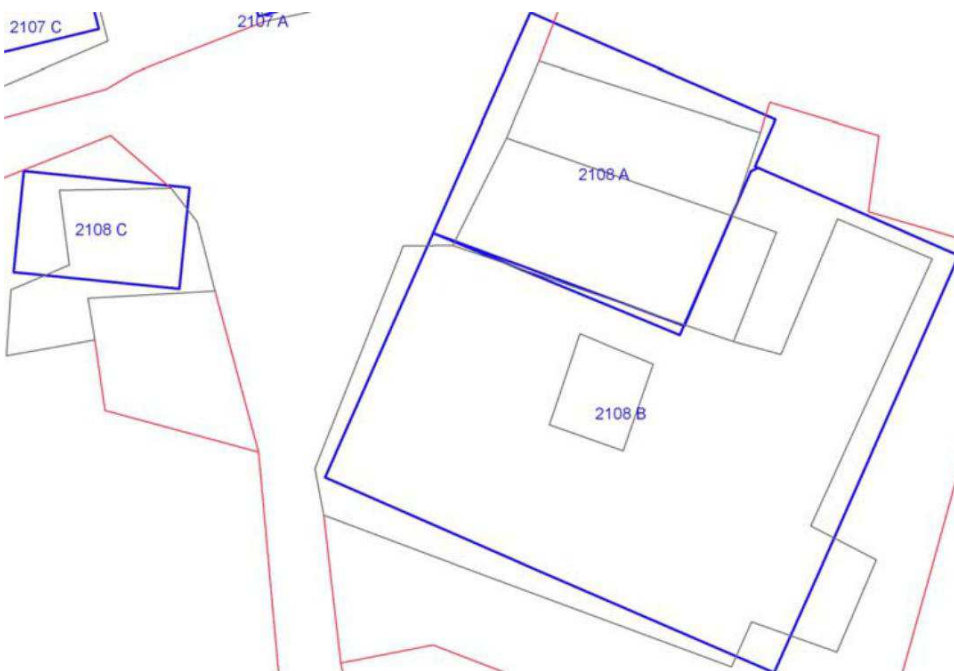
SCHEMA N. 2108

Toponimo ed indirizzo S. Fabiano Via Valigondoli 41/43/45/47/49

Schede 1985: n. 02/ 523-524-525

CTR 1:5000: foglio n. 275163

NCT: foglio/particella 86/ ;86/20;86/21;86/47;86/48;86/A;86/49



	OGGETTO	*
A	chiesa	RV
B	canonica e colonica	RV
C	carraia	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 03/03/03

USO ATTUALE		
A	Inutilizzato	
B	Abitazione permanente	
C	Inutilizzato	
Note A: Chiesa con rimessa-garage in aderenza sul fronte nord; B: Edificio parzialmente inutilizzato		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Assenti	
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Frazionamento in più alloggi	
C	Assenti	
Note B: Gabinetto pensile		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
VALORE		
A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Medio	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	Aia costruita in cotto e pietra di Rilevante Valore (V); pozzo coperto di Scarso Valore (SV)
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;...)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	presente
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		





